

Lageplan - M 1:500



**LEGENDE**

- Allgemeine Wohngebiete
- Firstichtung als Vorgabe PD
- Öffentliche Straßenverkehrsflächen
- Verkehrsbegleitgrün
- Parkplatz
- Behindertparkplatz
- Fußweg
- Radweg
- Private Straßenverkehrsflächen
- Car-Sharing Stellplatz
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Verkehrsberuhigten Bereich
- Einfahrtbereich
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Elektrizität
- Kabelverteilerschrank
- Private Grünflächen
- Private Versickerungsflächen
- Öffentliche Grünflächen
- Spielplatz
- Öffentliche Versickerungsflächen
- Fließgewässer
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Gewässerrandstreifen gemäß § 68b Wassergesetz
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Anpflanzen: Bäume
- Umgrenzung von Flächen für:
  - Stellplatz
  - Carport
  - Tiefgarage
  - Nebengebäude
- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- Gehrecht
- Fährrecht
- Leitungsrecht
- Gr,Fr,Lr 1 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der angrenzender Grundstücksparzellen des WA "Wohnhof 1", der Versorgungsträger und der Rettungsdienste
- Gr,Fr,Lr 2 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der angrenzender Grundstücksparzellen des WA "Wohnhof 2", der Versorgungsträger und der Rettungsdienste
- Gr,Fr,Lr 3 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der angrenzender Grundstücksparzellen des WA "Wohnhof 3" und des WA "Wohnhof 4" der Versorgungsträger und der Rettungsdienste
- Gr,Fr,Lr 4 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der angrenzender Grundstücksparzellen des WA "Wohnhof 4", der Versorgungsträger und der Rettungsdienste
- Gr,Fr,Lr 5 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der angrenzender Grundstücksparzellen des WA "Wohnhof 5", der Versorgungsträger und der Rettungsdienste
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- geplante Höhen in m (ü. NN)
- Mittlerer Grundwasserhochstand (ü. NN)
- mit gegenseitigen Nutzungsrechten zu belastende Flächen, Flächen für Gemeinschaftsanlagen

Vorabzug

INDEX NR.	DATUM:	ÄNDERUNGSINHALT:	GEZ.:

Werkgruppe Freiburg  
Architekten

PLANSTAND:  
Entwurf

BAUVORHABEN:  
Baugruppe Lufts Schloss  
Gutleutmatten  
Freiburg

BAUHERR:  
Lufts Schloss GmbH  
Moltkestraße 11  
79098 Freiburg

ARCHITEKT:  
Werkgruppe Freiburg Architekten  
W. Miller G. Glos  
Hummelstr. 17 - 79100 Freiburg

STATIK:  
Ingenieurbüro Jung & Reh  
Mitscherlichstraße 8  
79108 Freiburg

PLAN:  
LAGEPLAN - Baugruppe Lufts Schloss

GEZ.:	Format.:	Maßstab	Bezeichnung	Datum /
ME	A2 lang	M:1:500	23.02.2015VE_LAMA+LS_2015-01-09.pln	Index: 23.02.2015