

Stadt Freiburg
Rathausplatz 2-4
79098 Freiburg i. Breisgau

22.07.2015 he/m
15/00526 / 3
Baugruppe b15 gbR ./. Stadt Freiburg
Baugebiet Gutleutmatten

Sehr geehrte Damen und Herren,

unter Versicherung ordnungsgemäßer anwaltlicher Bevollmächtigung zeigen wir die Vertretung der Baugruppe b15, Johann-Sebastian-Bach-Straße 32, 79104 Freiburg, an.

Den Ausschreibungsunterlagen zum Baugebiet Gutleutmatten ist zu entnehmen, dass ein für den Bebauungsplan „Gutleutmatten“ beauftragtes Planungsbüro im Energiekonzept verschiedene zentrale und dezentrale Energieversorgungsvarianten – sowohl energiewirtschaftlich als auch ökologisch – untersucht hat. Im Einzelnen, ist dem Text der Ausschreibung des Baugebiets Gutleutmatten zu entnehmen, seien dezentrale Blockheizkraftwerke inkl. Eigenstromnutzung, Wärmepumpen, Gasbrennwerttechnik, Holzenergie, Anschluss an die Fernwärmeversorgung Haslach bzw. solare Nahwärme mit saisonalem Großspeicher hinsichtlich der Treibhausgasemissionen, der Investitionen und den Jahreskosten berechnet und bewertet worden.

Den Ausführungen der Ausschreibung ist ferner zu entnehmen, dass die Gutachter zu dem Ergebnis gekommen seien, dass die zentrale Wärmeversorgung – trotz der hohen energetischen Gebäudestandards – des Baugebietes „Gutleutmatten“ die Kriterien der baulandpolitischen Grundsätze grundsätzlich erfüllen.

Bereits mit Schreiben vom 03.06.15 hat unsere Mandantin um Vorlage dieses Gutachtens gebeten. Nachdem hierauf keine Antwort erfolgte, mahnte unsere Mandantin die Vorlage des Gutachtens am 01.07.15, am 06.07.15 und am 11.07.15 an.

Da bis zum heutigen Tag noch keine Vorlage erfolgt, haben wir Sie letztmals aufzufordern, das von unserer Mandantin erbetene Gutachten bis spätestens zum

31. Juli 2015

an uns zu übersenden.

Andernfalls müssten wir unserer Mandantin eine gerichtliche Geltendmachung ihrer berechtigten Ansprüche empfehlen.

Mit freundlichen Grüßen

Rechtsanwalt Klaus Schirk

+497612015399

Freiburg



IM BREISGAU

Amt für Liegenschaften
und Wohnungswesen

Stadt Freiburg im Breisgau · Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen
Postfach, D-79095 Freiburg

per FAX 07643/936825
Rechtsanwälte Schirk + Kollegen
Herrn Klaus Schirk
Allmendstraße 2 a
79336 Herbolzheim

Dezernat IV

Adresse: Fahnenbergplatz 4
D-79098 Freiburg i. Br.
Telefon: 0761 / 201 - 5365
Telefax: 0761 / 201 - 5399
Internet: www.freiburg.de
E-Mail*: ALW@stadt.freiburg.de

Ihr Zeichen/Schreiben vom
22.07.2015 he/m
15/00526/3

Unser Aktenzeichen

Ihnen schreibt
Frau Ranft

Freiburg, den
04.08.2015

Baugebiet Gutleutmatten

Sehr geehrter Herr Rechtsanwalt Schirk,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 22.07.2015.

Ihre Anfrage zur Übersendung des Gutachtens ist noch in der verwaltungsinternen Abstimmung. Ihre Frist bis zum 31.07.2015 konnten wir leider nicht einhalten. Wir bitten Sie daher noch um etwas Geduld.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Hogenmüller
stv. Amtsleiter



Amt für Liegenschaften
und Wohnungswesen

Stadt Freiburg im Breisgau · Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen
Postfach, D-79095 Freiburg

Rechtsanwälte Schirk + Kollegen
Herrn Klaus Schirk
Allmendstraße 2 a
79336 Herbolzheim

Eingang
13. Aug. 2015
SCHIRK +
KOLLEGEn

Dezernat IV

Adresse: Fahnenbergplatz 4
D-79098 Freiburg i. Br.
Telefon: 0761 / 201 - 5365
Telefax: 0761 / 201 - 5399
Internet: www.freiburg.de
E-Mail*: ALW@stadt.freiburg.de

Ihr Zeichen/Schreiben vom
22.07.2015 he/m
15/00526/3

Unser Aktenzeichen

Ihnen schreibt
Frau Ranft

Freiburg, den
11.08.2015

Baugebiet Gutleutmatten - Energiekonzept

Sehr geehrter Herr Rechtsanwalt Schirk,

wir kommen zurück auf Ihr Schreiben vom 22.07.2015. Zu dem gesamten Thema Energiekonzept Gutleutmatten wird es am 18.08.2015 einen gemeinsamen Gesprächstermin mit den Erwerbern, sowie den Vertretern der Fachämter und der badenova WärmePlus geben. In diesem Zuge haben wir auch das von Ihnen angesprochene Gutachten u.a. an Herrn Dr. Lenk von der Baugemeinschaft B15 gesandt.

Wir gehen somit davon aus, dass sich Ihr Schreiben hiermit erledigt hat.

Sofern Sie weitere Fragen haben, stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Ranft